

附件1

2025 年度  
福州市鼓楼区鼓东街  
道办事处部门预算

# 目录

<b>第一部分部门概况</b> .....	1
一、部门主要职责.....	2
二、部门预算单位构成.....	3
三、部门主要工作任务.....	3
<b>第二部分2025年度部门预算表</b> .....	7
一、收支预算总表.....	8
二、收入预算总表.....	9
三、支出预算总表.....	10
四、财政拨款收支预算总表.....	11
五、一般公共预算拨款支出预算表.....	12
六、政府性基金预算拨款支出预算表.....	13
七、国有资本经营预算拨款支出预算表.....	14
八、一般公共预算支出经济分类情况表.....	15
九、一般公共预算基本支出经济分类情况表.....	16
十、一般公共预算“三公”经费支出预算表.....	19
<b>第三部分 2025 年度部门预算情况说明</b> .....	20
一、预算收支总体情况.....	21
二、一般公共预算拨款支出情况.....	21
三、政府性基金预算拨款支出情况.....	22

四、国有资本经营预算拨款支出情况·····	22
五、一般公共预算拨款基本支出情况·····	22
六、一般公共预算“三公”经费支出情况·····	23
七、预算绩效目标情况·····	23
八、其他重要事项说明·····	23
<b>第四部分名词解释·····</b>	<b>25</b>

# 第一部分

## 部门概况

## 一、部门主要职责

鼓楼区鼓东街道办事处的主要职责是：

（一）在区委、区政府领导下，贯彻执行党和国家的各项方针、政策、法律、法规；负责街镇辖区范围内的地区性、群众性、公益性、社会性工作。

（二）按照职责范围，负责街道辖区范围内的城市建设和管理、市容环境卫生、园林绿化、环境保护、市政、规划、房地产等监督、管理、服务工作。

（三）负责街道辖区范围内的维稳及社会治安综合治理工作，依照有关规定做好出租屋和外来暂住人员的管理工作；负责民事调解，法律服务工作，维护居民的合法权益。

（四）负责社区建设和管理，积极开展社区服务工作，大力兴办社会福利事业，发动和组织社区成员开展各类社区公益活动；负责拥军优属、优抚安置、社会救济、社会福利、社区文化、科普、体育、教育等工作。

（五）发展街道经济，管理街道国有资产和集体资产，为街道经济组织提供人才、科技、信息和其他各种服务，以经济、法律和必要的行政手段推动街道经济发展和维护市场经济秩序。

（六）负责计划生育、劳动就业、安全生产监督、初级卫生保健和民事调解等工作；尊重少数民族的风俗习惯，保障少数民族的利益。

(七) 指导和帮助社区居民委员会搞好组织建设和制度建设，发挥社区居民委员会的群众自治组织作用。

(八) 配合有关部门做好防汛、防风、防火、防震、抢险和防灾工作。

(九) 向区人民政府反映居民群众的意见和要求，办理人民群众来信来访事项。

(十) 承办区委、区政府交办的其他事项。

## 二、部门预算单位构成

从预算单位构成看，鼓东街道办事处包括1个机关行政处（科）室及3个下属单位，其中：列入2025年部门预算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	经费性质	人员编制数	在职人数
福州市鼓楼区鼓东街道办事处(本级)	财政拨款	11	11
福州市鼓楼区鼓东街道综合技术保障中心	财政拨款	11	11
福州市鼓楼区鼓东街道综合便民服务中心	财政拨款	15	7
福州市鼓楼区鼓东街道办事处卫生健康办公室	财政拨款	1	1

## 三、部门主要工作任务

2025年，鼓东街道办事处主要任务是：

(一) 紧扣“实力鼓东”，推动产业发展质效齐升。一是强化制度明方向。持续深入推行班子领导包指标、包项目责任制，规范完善每周走访企业名单、服务企业事项清单、

楼宇企业营收情况等“三本台账”，推动以全员抓经济带动高质量发展。二是**精准施策促提升**。重点扶引行业龙头，着力做好盘内龙头企业的股权结构穿透，挖掘下属分、子公司经营及对外投资、增资情况。建立市场局和税务局“双重指导”机制，推动1718、朱紫坊破店等网红餐饮企业个体转个独，实现存量向净增量的转化。三是**搭建平台强招商**。强化朱紫坊基金港等载体的辐射带动效应，推动厦门亿芯源半导体科技有限公司落地元宇宙产业加速中心。结合载体跃升年专项行动，推动三盛国际大厦同市场主体共同合作打造科创金融产业集聚中心，持续激发五四路商业核心区虹吸效应；持续跟踪福州免税项目商城建设，推动恒力城商圈焕新。

（二）紧扣“幸福鼓东”，实现民生工程精准普惠。一是**擦亮幸福家园名片**。持续推动“树兜幸福里”项目品质提升，积极打造“基本公共服务+基本生活服务+特色为民服务”社区综合体市级样板，构建以“幸福里”建设带动“幸福圈”便民服务链循环。打响“社区治理+”品牌，用好用活“两会一员”、“一线处置”、“居民议事厅”等线上线下平台，用心用情解决好群众身边的烦心事、揪心事。二是**优化养老服务体系**。结合两岸融合发展发展、城市社区嵌入式服务设施建设等工作，引入台资企业深度嵌入“助餐、健康、智慧、护理”等服务，实现专业养老服务全覆盖。探索联合辖区综合性医疗机构建立老年健康联合体，推动医养康养资源下沉、共享，进一步打响“有福之州 幸福老人”品牌。三是**打响**

**社区品牌特点。**强化“一社区一品牌”党群服务阵地建设，在稳固中山智慧精品社区、树兜风幸福里、庆城全国文明社区等既有品牌优势的基础上，集中力量对开元社区党群服务中心进行全面升级，精心打造“康乐家园”品牌社区；持续擦亮中山路“全国学雷锋一条街”的金字招牌，促进各方力量在小区治理中的有效融合。

**（二）紧扣“美丽鼓东”，打造城市最美会客窗口。**坚持以“绣花针”的功夫，绘就山水榕城的“多彩底色”。一是**深挖城市文脉底蕴**。深化中山路花漾街区和完整街区建设，完善冶山朱子池和古城墙的保护开发，打通冶山历史风貌区和城隍街通道，整改沿线“脏乱差”问题。加大“冶山是闽都文化根和源”的宣传造势，积极争取各方力量支持对中山社区东北片进行改造提升，进一步彰显千年冶山独特气韵。二是**推动城市有机更新**。攻坚做好人民日报社福州印务中心及周边等征迁项目，持续推进市中医院宿舍、鼓东新村、尚宾花园等已整治小区的常态化管理，持续改善居民居住环境。稳步推进中山大厦、华城国际等旧商务楼宇提升改造，力促老城旧貌换新颜。三是**严守绿水青山红线**。坚决打好污染防治年内治攻坚战，深化垃圾分类全域治理，严控辖区内空气烟尘，噪声污染，内河水质达标率，以碳达峰、碳中和引领绿色发展，推动宜居环境品优颜高。

**（四）紧扣“红领鼓东”，筑牢基层一线桥头堡垒。**一是**突出政治引领**。注重将政治建设摆在首位，以深入开



展学习贯彻党的二十届三中全会精神为契机，进一步放大“冶山亭社”理论宣讲品牌效应，持续开展“五进五学”大宣讲活动，推动新思想全域覆盖、入脑入心。**二是突出固本强基。**持续优化以街道社区引领、楼宇党委为主体、“两企三新”组织为要素的党建工作格局，计划成立5家两新党组织，不断提升“两企三新”组织覆盖面；坚持党建引领，联合温泉街道着力提升五四路“丰”字型楼宇党建示范带建设。**三是突出队伍锻造。**大力弘扬“马上就办、真抓实干”优良传统，积极践行一线工作法和一线考核干部机制，让真正敢担当、能干事的干部有为有位，最大程度提振干部干事创业精气神。

## 第二部分

### 2025年度部门预算表

# 一、收支预算总表

## 2025 年度收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1814.47	一、一般公共服务支出	1764.74
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	
九、其他收入		九、卫生健康支出	40.29
十、上年结转结余		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	9.44
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
<b>收入合计</b>	1814.47	<b>支出合计</b>	1814.47

## 二、收入预算总表

### 2025 年度收入预算总表

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	一般公共预算 拨款收入	政府性基金 预算拨款收入	国有资本 经营预算 拨款收入	财政专户 管理资金 收入	事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	上年结转 结余
合计		1814.47	1814.47									
201	一般公共服务支出	1764.74	1764.74									
20103	政府办公厅(室)及相关 机构事务	1326.02	1326.02									
2010301	行政运行	454.45	454.45									
2010399	其他政府办公厅(室)及 相关机构事务支出	871.57	871.57									
20139	社会工作事务	438.72	438.72									
2013904	专项业务	438.72	438.72									
210	卫生健康支出	40.29	40.29									
21001	卫生健康管理事务	40.29	40.29									
2100199	其他卫生健康管理事务 支出	40.29	40.29									
221	住房保障支出	9.44	9.44									
22102	住房改革支出	9.44	9.44									
2210202	提租补贴	9.44	9.44									

### 三、支出预算总表

#### 2025 年度支出预算总表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
合计		1814.47	874.03	940.44			
201	一般公共服务支出	1764.74	833.30	931.44			
20103	政府办公厅(室)及相关机构事务	1326.02	450.92	875.10			
2010301	行政运行	454.45	293.35	161.10			
2010399	其他政府办公厅(室)及相关机构事务支出	871.57	157.57	714.00			
20139	社会工作事务	438.72	382.38	56.34			
2013904	专项业务	438.72	382.38	56.34			
210	卫生健康支出	40.29	31.29	9.00			
21001	卫生健康管理事务	40.29	31.29	9.00			
2100199	其他卫生健康管理事务支出	40.29	31.29	9.00			
221	住房保障支出	9.44	9.44	0.00			
22102	住房改革支出	9.44	9.44	0.00			
2210202	提租补贴	9.44	9.44	0.00			

#### 四、财政拨款收支预算总表

### 2025 年度财政拨款收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1814.47	一、一般公共服务支出	1764.74
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
		四、公共安全支出	
		五、教育支出	
		六、科学技术支出	
		七、文化旅游体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	
		九、卫生健康支出	40.29
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	9.44
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
<b>收入合计</b>	1814.47	<b>支出合计</b>	1814.47

## 五、一般公共预算拨款支出预算表

### 2025 年度一般公共预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计		1814.47	874.03	940.44
201	一般公共服务支出	1764.74	833.30	931.44
20103	政府办公厅(室)及相关机构事务	1326.02	450.92	875.10
2010301	行政运行	454.45	293.35	161.10
2010399	其他政府办公厅(室)及相关机构事务支出	871.57	157.57	714.00
20139	社会工作事务	438.72	382.38	56.34
2013904	专项业务	438.72	382.38	56.34
210	卫生健康支出	40.29	31.29	9.00
21001	卫生健康管理事务	40.29	31.29	9.00
2100199	其他卫生健康管理事务支出	40.29	31.29	9.00
221	住房保障支出	9.44	9.44	0.00
22102	住房改革支出	9.44	9.44	0.00
2210202	提租补贴	9.44	9.44	0.00

## 六、政府性基金预算拨款支出预算表

### 2025 年度政府性基金预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计				

备注：本部门 2025 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。



## 七、国有资本经营预算拨款支出预算表

### 2025 年度国有资本经营预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
	合计			

备注：本部门 2025 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

## 八、一般公共预算支出经济分类情况表

### 2025 年度一般公共预算支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		1814.47
301	工资福利支出	698.16
302	商品和服务支出	909.60
303	对个人和家庭的补助	151.51
307	债务利息及费用支出	
309	资本性支出（基本建设）	
310	资本性支出	51.20
311	对企业补助（基本建设）	
312	对企业补助	
313	对社会保障基金补助	
399	其他支出	4.00

## 九、一般公共预算基本支出经济分类情况表

### 2025 年度一般公共预算基本支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		1814.47
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	<b>698.16</b>
30101	基本工资	115.55
30102	津贴补贴	93.51
30103	奖金	202.69
30106	伙食补助费	
30107	绩效工资	34.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	56.49
30109	职业年金缴费	28.25
30110	职工基本医疗保险缴费	20.33
30111	公务员医疗补助缴费	16.36
30112	其他社会保障缴费	0.47
30113	住房公积金	51.61
30114	医疗费	
30199	其他工资福利支出	78.90
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	<b>909.60</b>
30201	办公费	331.76
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	

30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	420.00
30227	委托业务费	136.34
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	5.50
30239	其他交通费用	12.16
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	3.84
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	<b>151.51</b>
30301	离休费	
30302	退休费	
30303	退职（役）费	
30304	抚恤金	
30305	生活补助	
30306	救济费	
30307	医疗费补助	
30308	助学金	
30309	奖励金	
30310	个人农业生产补贴	
30311	代缴社会保险费	
30399	其他对个人和家庭的补助	151.51
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>	
30701	国内债务付息	
30702	国外债务付息	
30703	国内债务发行费用	
30704	国外债务发行费用	

<b>309</b>	<b>资本性支出（基本建设）</b>	
30901	房屋建筑物购建	
30902	办公设备购置	
30903	专用设备购置	
30905	基础设施建设	
30906	大型修缮	
30907	信息网络及软件购置更新	
30908	物资储备	
30913	公务用车购置	
30919	其他交通工具购置	
30921	文物和陈列品购置	
30922	无形资产购置	
30999	其他基本建设支出	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	<b>51.20</b>
31001	房屋建筑物购建	
31002	办公设备购置	51.20
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
<b>311</b>	<b>对企业补助（基本建设）</b>	
31101	资本金注入	
31199	其他对企业补助	

<b>312</b>	<b>对企业补助</b>	
31201	资本金注入	
31203	政府投资基金股权投资	
31204	费用补贴	
31205	利息补贴	
31299	其他对企业补助	
<b>313</b>	<b>对社会保障基金补助</b>	
31302	对社会保险基金补助	
31303	补充全国社会保障基金	
31304	对机关事业单位职业年金的补助	
<b>399</b>	<b>其他支出</b>	<b>4.00</b>
39907	国家赔偿费用支出	
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	4.00
39909	经常性赠与	
39910	资本性赠与	
39999	其他支出	

## 十、一般公共预算“三公”经费支出预算表

### 2025年度一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

项目	预算数
<b>合计</b>	<b>5.50</b>
1、因公出国（境）费用	0.00
2、公务接待费	0.00
3、公务用车购置及运行费	5.50
其中：（1）公务用车购置费	0.00
（2）公务用车运行费	5.50

## 第三部分

# 2025年度部门预算情况说明

## 一、预算收支总体情况

按照综合预算的原则，部门所有收入和支出均纳入部门预算管理。2025年，鼓东街道部门收入预算为1814.47万元，比上年增加0.7万元，主要原因是项目经费略微增加。其中：一般公共预算拨款收入1814.47万元。

相应安排支出预算1814.47万元，比上年增加0.7万元，主要原因是项目经费略微增加。其中：基本支出874.03万元、项目支出940.44万元。

## 二、一般公共预算拨款支出情况

2025年度一般公共预算拨款支出1814.47万元，比上年增加0.7万元，增长0.04%，主要原因是项目经费略微增加。其中（按项级科目分类统计）：

（一）2010301 行政运行（政府办公厅（室）及相关机构事务）454.45元。主要用于行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的人员经费、日常办公经费、党建支出、武装部工作经费等方面支出。

（二）2010399 其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出871.57万元。主要用于办事处劳务派遣人员经费、日常办公经费、经济统筹经费支出、食堂运转支出、综治维稳等方面支出。

（三）2013904 专项业务438.72万元。主要用于街道综合技术保障中心和综合便民服务中心的人员经费、日常办公经费方面支出。



（四）2100199 其他卫生健康管理事务支出 40.29 万元。主要用于卫健办参公人员支出以及基层卫生健康管理服务方面支出。

（五）2210202 提租补贴 9.44 万元。主要用于在编人员提租补贴支出。

### 三、政府性基金预算拨款支出情况

本部门 2025 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

### 四、国有资本经营预算拨款支出情况

本部门 2025 年度没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

### 五、一般公共预算拨款基本支出情况

2025 年度一般公共预算拨款基本支出 874.03 万元，其中：

（一）人员经费 810.65 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

（二）公用经费 63.38 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租

赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

## **六、一般公共预算“三公”经费支出情况**

### **(一) 因公出国（境）经费**

2025年预算安排0万元。与上年持平。

### **(二) 公务接待费**

2025年预算安排0万元。与上年持平。

### **(三) 公务用车购置及运行费**

2025年预算安排5.50万元,其中:公务用车运行费5.50万元,与上年持平;公务用车购置费0万元,与上年持平。

## **七、预算绩效目标情况**

本部门无项目支出绩效目标表,本部门无其他需要说明的绩效目标情况。

## **八、其他重要事项说明**

### **(一) 机关运行经费**

2025年,鼓东街道办事处一般公共预算拨款安排的机关运行经费支出24.26万元,比上年减少1.82万元,降低6.98%。主要原因是落实过紧日子要求,节约办公支出。

### **(二) 政府采购情况**

2025年,鼓东街道办事处政府采购预算总额51.20万元,

其中：政府采购货物预算 51.20 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

### **（三）国有资产占用使用情况**

截至 2024 年 12 月 31 日，鼓东街道办事处共有车辆 1 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 1 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

2025 年部门预算安排购置车辆 0 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

## 第四部分

### 名词解释

**一、财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。

**二、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**三、事业单位经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

**五、结转结余资金：**指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

**六、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**七、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

**八、事业单位经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**九、上缴上级支出：**指下级单位上缴上级的支出。

**十、对附属单位补助支出：**指对下级单位补助发生的支出。

**十一、“三公”经费：**纳入财政预决算管理的“三公”

经费，是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**十二、机关运行经费：**为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。